

BGG aktuell

Ausgabe 3/2011



**Hallo Kinder aufgepasst:
Die Weihnachtsmänner
in unserer Zeitschrift
zählen & gewinnen!**
Seite 10



Eigentumswohnungen



Neue Internetpräsenz

BGG 
Wohnen in Gotha

Weihnachtsaktion
Mieten und Gewinnen

Jeder neue Mieter, der im Dezember einen Mietvertrag für eine Wohnung abschließt, gewinnt einen von vielen attraktiven Preisen.



Ihr Stadtwerk.
Direkt nebenan.



**Advent, Advent,
ein Lichtlein brennt.**

Mit Strom aus der Region.

www.stadtwerke-gotha.de

Kampagne: www.s-d.de



Wir wünschen Ihnen ein frohes Weihnachtsfest!



Als Fleischerhandwerksbetrieb garantieren wir Ihnen eine hohe Qualität und Frische, der Sie immer vertrauen können. Unsere Produkte werden ständig und unabhängig geprüft durch neutrale Labore. Bei uns bekommen Sie keine Einheitsware, bei uns bekommen Sie mit Herz und Hand gefertigte

* Original Thüringer Fleisch- und Wurstspezialitäten nach Hausmacher Art *

* ein vielfältiges und preisgünstiges Imbissangebot *

* einen mehrfach prämierten Partyservice *

* komplette Volksfestversorgung – von Speisen und Getränken bis zu Mobiliar und Zelten *

Gerne bedienen und beraten wir Sie in einer unserer Verkaufsstellen. Sie finden uns in Sonneborn, direkt am Ortsring im Gewerbegebiet „Am Arzbach“ (oder unter Telefon 036254 / 71436, Fax: 036254 / 71439) - im Internet unter www.Fleischerei-Schwedesky.de und ganz in Ihrer Nähe:

in Gotha am Coburger Platz oder unter Telefon 03621 / 751316,

in Gotha in der Judenstrasse 40 unter Telefon 03621 / 856197,

in Gotha im Netto - Markt in der Mariengasse (am Busbahnhof) oder unter Telefon 03621 / 891099

in Gotha im Pfennigfeffer - Markt in der Oststrasse (Städtischer Hof) oder unter Telefon 03621 / 219170,

in Gotha - REWE Markt Mößlerstrasse oder unter Telefon 03621 / 223490.

Inhalt

Preisverleihung für anspruchsvolle Fassaden	3
Unerwünschte Werbung	4
Neuer Internetauftritt der BGG	4
Weihnachtsaktion	5
10 Jahre Servicebüro	5
Eine Immobilie im Wandel der Zeit	6
Rechtsecke	7
Lukrative Eigentumswohnungen	8
Wohngemeinschaft gesucht?	8
Weihnachtsrätsel 2011	9/10
Blumen in der Innungshalle	13
Erneuerung Hauseingangsbereiche	13
Vorausschau Sanierungsmaßnahmen 2012	14/15
Balkonanbau Clara-Zetkin-Straße	15
Wir sind stolz auf unsere Kursleiterin	16
Historisches und Stadtentwicklung	16
Rückblicke-Einblicke-Weitblicke	17
Rätsel / Wir gratulieren	14

Alte Grafik

Topographie von Erfurt und Thüringen,
Dekorative Grafik

Moderne Grafik

Namhafte Künstler der Gegenwart

Bildeinrahmungen

Individuelle Beratung & Fachgerechte
Ausführung
Eigene Rahmenwerkstatt

Große Auswahl an Bilderleisten in Holz
und Metall
Anfertigungen von Modellrahmen

**Reproduktionen, Kunstkarten,
Kalender, Eigene Editionen**

Gegenwartsgrafik (Erfurt und Umgebung)

Kunstaussstellungen



**Kunsthandlung
in der Marktstraße**

Öffnungszeiten: Mo - Fr 10 - 19 Uhr, Sa 10 - 14 Uhr

Marktstraße 53, 99084 Erfurt, Telefon 03 61 5 66 22 50, Fax 03 61 5 66 22 51

Preisverleihung für anspruchsvolle Fassaden

Es war nicht Hollywood und auch kein Oscar, aber es war ein Preis, auf den wir sehr stolz sind – es ist der 2. Platz des Gothaer Fassadenpreises 2011. Natürlich sind Filmpreise berühmter und erregen mehr Aufmerksamkeit in der Öffentlichkeit als eine Auszeichnung für eine Gebäudefassade, aber letztlich kommt es uns nicht auf die Publicity an. Wichtig ist, dass wir etwas geschaffen haben, was Anerkennung findet und so nahm ich am 22. September dieses Jahres die glänzende Metallplakette, die diesen Preis symbolisiert, aus den Händen unseres Oberbürgermeisters gern entgegen.

Gotha hat eine Menge historischer Gebäude, von denen viele in den vergangenen Jahren nach und nach ihren alten Glanz zurück erhielten. Viele fleißige und kreative Menschen waren und sind am Werk, um unserer Stadt diese Schätze zurück zu geben. Die Verleihung des Gothaer Fassadenpreises ist eine gute Gelegenheit, über dieses Engagement zu sprechen und es zu würdigen. Der Preis wurde erstmalig im Jahre 2003 verliehen und dann in zweijähriger Kontinuität weitergeführt. Er wird durch finanzielle, sachliche und künstlerische Mitarbeit von Firmen und Einzelpersonen aus Gotha und Thüringen getragen. Hauptsponsor und Partner bei seiner Durchführung war von Beginn an die VR-Bank Westthüringen mit ihrer Gothaer Filiale in der Querstraße, in deren Kompetenzzentrum auch die Abschlussveranstaltung mit der Auszeichnung der Preisträger stattfand. Bewertet werden im Rahmen dieses Wettbewerbes die architekturhistorische Authentizität, die handwerkliche Qualität und der ästhetische Anspruch der Fassadensanierung.

Unsere Teilnahme am Wettbewerb mit einer Plattenbaufassade war schon etwas mutig, liegt doch der Fokus meist auf Denkmalschutz und Tradition. Natürlich ist so eine Gründerzeitvilla eine schöne Immobilie, doch gehören zu unserem Stadtbild auch die Wohnquartiere der 1970er bis 1990er Jahre. Wir, die unsere Wohnhäuser kennen, wissen, dass auch jedes dieser Gebäude individuell ist und dass sich die Bewohner mit vielen kleinen Dingen, sei es die Gestaltung des Balkons, des Eingangsbereiches oder der Wände im Treppenhaus, viel Mühe geben, ihrem Eingang eine eigene Ausstrahlung zu geben. Noch

lohnt es sich vielleicht nicht überall, da beispielsweise das Treppenhaus renovierungsbedürftig ist oder die Gehwegplatten vor dem Hauseingang kaputt sind. Aber wir sind dran. Im kommenden Jahr werden wir weitere 25 Treppenhäuser renovieren und auch Zugangswege erneuern. Unser größtes Projekt ist die komplette Wohnumfeldgestaltung der Humboldtstraße 38 - 84. Bei unseren Stadtvätern haben wir einen Fußgängerüberweg im Bereich der Bushaltestelle August-Creutzburg-Straße hinüber zum Coburger Platz angeregt. Zur Unterstreichung der Notwendigkeit zählten wir an einem Werktag im August in der Zeit von 11:00 Uhr bis 14:00 Uhr alle, die in dieser Umgebung die August-Creutzburg-Straße überquerten. Stolze 590 Personen versuchten zu dieser Zeit, an dieser Stelle jeweils die andere Straßenseite zu erreichen. Eine wohlwollende Besichtigung mit der Straßenverkehrsbehörde hat bereits stattgefunden. Nun hoffen wir auf die Realisierung.

Zurück zu unserer premierten Fassade:



Nicht nur wer eine Reise tut kann etwas erzählen, sondern auch derjenige, der etwas baut. Am Anfang steht die Vision: Wie kann man aus dem Vorhandenen etwas Neues, Attraktives entstehen lassen? Dazu sind die Meinungen und Vorstellungen vieler wichtig, die Gespräche und Diskussionen beflügeln die Gedanken. So wie bereits Heinrich von Kleist in seinem Aufsatz "Über die allmähliche Verfertigung der Gedanken beim Reden" davon überzeugt war, dass man Probleme, die man nicht alleine bewältigen kann, dadurch löst, dass man darüber spricht und so wird letztlich aus vielen einzelnen Puzzleteilen ein harmonisches Gesamtwerk.

Diese Woche haben wir die kleine Metallplakette, die die Preisträgerin kenntlich

machen soll, an unserem Gebäude Judenstraße/Ecke Bürgeraue angebracht. Genau zwischen dem kleinen Backwarenladen und dem Frisör.



Noch spiegelt sich in ihr die herbstlich Farbenpracht der ehrwürdigen Bäume der Bürgeraue, aber bald werden es die Lichter der Weihnacht sein. Dann hebt sich die Uniformität der Fenster des Gebäudes auf und die Bewohner werden ihre eigene Fassade gestalten. Mit Lichterketten, Girlanden und Sternen erzählen sie dann von der bevorstehenden Weihnachtsfreude.

Weihnachten hebt Fassaden auf, blickt durch repräsentative Hüllen, fordert die Auseinandersetzung mit dem Inneren. Weihnachten lässt Menschen denken und sagen, was ihr Äußeres versteckt, lässt Masken fallen, gibt den Blick frei auf Verborgenes. Vielleicht findet man dort nicht



das Makellose, Perfekte, vielleicht werden Narben oder Nahtstellen sichtbar, die das Ganze vertraut menschlich erscheinen lassen. Weihnachten ist die Gelegenheit, sich von der Unvollkommenheit berühren zu lassen und darin das Einzigartige und das Gute zu finden.

Im Namen aller Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter der Baugesellschaft Gotha mbH wünsche ich Ihnen ein friedliches Weihnachtsfest und für das neue Jahr alles Gute.

Ihre Christine Riede

Unerwünschte Werbung



Unsere (Ihre) Briefkastenanlagen sollen sauberer werden.

Wir haben begonnen, die Briefkästen von den unterschiedlichsten Aufklebern und Klebstoffresten zu befreien und zu reinigen. Damit das schöne Bild erhalten bleibt, haben wir einheitliche Aufkleber mit der Aufschrift



oder



bestellt. Jeder Mieter, der in seinem Briefkasten keine Werbungen oder Zeitungen erhalten möchte, kann sich bei seinem Kundenberater den entsprechenden Aufkleber abholen und diesen mittig auf die Einwurfabdeckung aufkleben. Wir hoffen, damit die hergestellte Sauberkeit auf den Briefkastenanlagen zu erhalten und die Eingangsbereiche zum Wohngebäude ansehnlicher zu gestalten.

Alfred Jahn

Neuer Internetauftritt Ihrer Baugesellschaft Gotha mbH



Seit 2001 sind wir mit einer eigenen Homepage im Internet vertreten. Aufmerksam verfolgen wir die Zahlen derer, die uns im World-Wide-Web besuchen, welche Seiten am gefragtesten sind und wie lange sich der Interessent auf unseren Seiten aufhält. Im Laufe der Jahre hat sich vieles verändert, seien es die Anforderungen der Nutzer oder auch die Möglichkeiten, welche uns die Technik bietet. Es ist soweit! Wir freuen uns, Ihnen einen vollkommenen neuen Internetauftritt präsentieren zu können.

Unter **www.bgg-gotha.de** erfahren Sie alles Wissenswerte rund um das Thema Wohnen. Aktuelle Informationen werden Ihnen gleich auf der ersten Seite angezeigt und von hier

aus gelangen Sie auch direkt zur Wohnungssuche. Das wir nicht nur Wohnungen vermieten ist Ihnen sicherlich bekannt, auch Gewerberäume stehen zur Auswahl sowie Stellplätze für PKW. Eigentumswohnungen, Gebäude und Grundstücke können bei uns käuflich erworben werden.

Sie finden auf unseren Seiten Ihren Kundenberater und ebenso die Ansprechpartner für Ihr jeweiliges Problem. In dem eigens eingerichteten Service-Bereich haben wir für Sie wichtige Formulare zum Herunterladen integriert und auch häufig gestellte Fragen bereits für Sie beantwortet. Wir stellen Ihnen unser Servicebüro am Hauptmarkt vor sowie unsere Gästewohnung.

In einer weiteren Sparte finden Sie alle Angaben zu unserem Unternehmen, unser Leitbild, die Chronik und Publikationen. Nicht zu vergessen unser Kalender, welcher auf die Veranstaltungen unserer beiden Senioren-Treffs hinweist.

Wir möchten an dieser Stelle natürlich nicht alles verraten, sondern Sie neugierig machen und hoffen, dass Sie uns recht bald auf unseren neuen Seiten besuchen. Für Hinweise und Anregungen sind wir sehr dankbar. Kontaktieren Sie uns unter info@bgg-gotha.de. Auch diese Möglichkeit wird Ihnen auf unseren Seiten eingeräumt.

Antje Groß



Eine schöne Bescherung - Mieten und Gewinnen Sie!

Weihnachten ist die Zeit der Geschenke und Überraschungen und wer sich jetzt nach einer Wohnung umschaut, möchte das Fest des Jahres unbedingt in den neuen 4 Wänden erleben. Wir unterstützen die Wohnungssuchenden mit allen Kräften und setzen zur Adventszeit noch einen drauf. Wer bisher noch kein Mieter bei uns ist und bis zum 23. Dezember 2011 einen Mietvertrag abschließt, bekommt einen Gutschein aus einem unserer vielen Geschäfte geschenkt. Und für neue Mietinteressenten haben wir auch eine weihnachtliche Überraschung parat. Eine schöne Bescherung. Also, auf geht's! Ein neues Zuhause gesucht? Sprechen Sie uns an. Wir finden die passenden vier Wände für Sie.



10 Jahre Servicebüro am Hauptmarkt



Kürzere Wege für unsere Mieter und Interessenten und damit den Service zu verbessern, war unser Ziel. Die kundenfreundlichen Öffnungszeiten wurden den Wünschen der Besucher angepasst. Sehr bald erfuhren wir insbesondere von älteren Bürgern, an dieser Stelle genau das Richtige getan zu haben. So lässt sich die Klärung eines Anliegens bequem mit einem Spaziergang durch die Stadt verbinden. Oft war bei größeren Veranstaltungen in der Stadt, wie z. B. Oster-, Herbst- oder Weihnachtsmarkt unser Stadt-

büro dem Anlass entsprechend geschmückt, Anziehungspunkt u.a. auch für interessante Spiele, die Kinder und Eltern erfreuten.

In den Jahren 2002 bis 2011 wurde das Stadtbüro von 34.804 Bürgern aufgesucht. Über 60 % davon interessierten sich für eine neue Wohnung. Das sind Zahlen, die dafür sprechen, dass unsere Idee im Interesse unserer

Mieter aufgegangen ist.

Wir bedanken uns für das entgegengebrachte Vertrauen und werden auch künftig stets kompetent für Sie da sein.

Unser Dank gilt auch unserem Team aus dem Servicebüro Monique Jahn, Anne-Katrin Hering, Rita Wagner, Margit Katke und Katja Köllner (auf dem Bild von l. nach r.)

Alfred Jahn

Gotha-West-Akademie

Vortrag

„Das einzigartige Gotha“
von Knut Kreuch



Mittwoch
4. Januar 2012,
18 Uhr,
Speisesaal der
Baugesellschaft
Gotha mbH,
A.-Creutzburg-Str. 2

Die Veranstaltung ist eine gemeinsame Kooperation von: Baugesellschaft Gotha mbH, „BILDUNG-VEREINT“ e. V., Buntspecht e. V., KommPottPora e. V., Stadtteilarbeit Gotha-West, Verein für Stadtgeschichte und Altstadterhaltung Gotha e. V.

Vorfriede, schönste Freude!



Auch in diesem Jahr möchte ich zu einem vorweihnachtlichen gemeinsamen Nachmittag einladen. Sie werden Geschichten und Traditionen mit passender Musik rund um das Fest hören, dazu ein Käffchen trinken sowie Stollen und andere Leckereien genießen können. Bilder und Videos darüber, was sich in unserer Stadt ereignet hat, werden Ihnen einen Überblick über das zu Ende gehende Jahr 2011 verschaffen. Ein weihnachtlich geschmückter Tisch mit Schwibbogen, Pyramide, Räuchermännchen, Bergmann und Engel stimmt uns auf das vor uns liegende Fest ein.

Mitzubringen ist alleine gute Laune und Freude an einem gemeinsamen gemütlichen Nachmittag, einen Tag vor dem Fest! Bleiben oder werden Sie bis dahin gesund, wünscht sich der wieder einladende und moderierende Uwe Zerbst!

Termin: Freitag, der 23.12.2011

Zeit: 14:30 - 16:30 Uhr

Ort: Saal des Seniorentreffs 55 plusminus, August-Creutzburg-Straße 2b

Uwe Zerbst

Wohnen im Alter – Eine Immobilie im Wandel der Zeit

Siebleber Straße 26 / Siebleber Wall 3



Dieses Foto des Hauses Siebleber Straße 26 entstand vor einem Jahrhundert. Damals verkaufte hier Max Grothe Baumaterialien. Fotos (2): Archiv Altstadtverein

Das wohl nach dem letzten großen Gothaer Stadtbrand von 1665 entstandene Anwesen war ursprünglich ein typischer Vierseitenhof. In der Torfahrt prangt das abgebildete Doppelwappen, das daran erinnert, dass hier im 19. Jahrhundert einmal Mitglieder der freiherrlichen Familie von Seebach gewohnt hatten. Am bekanntesten dürfte der Gothaische Staatsminister und Ehrenbürger Camillo von Seebach (1808-1894) sein, nach dem die Seebachstraße benannt ist.



Diesen Anblick bot der ursprünglich rundum bebaute Innenhof der Siebleber Straße 26 im Jahre 1987.

Lange Zeit gehörte das Haus dem Geheimen Finanzrat Johann Wilhelm Andreas Lotze (1768-1846). Dessen Erben verkauften das brauberechtigte Wohnhaus an Fräulein Amalie von Seebach. Laut Adressbuch von 1848 wohnte hier auch der 1850 verstorbene Herzoglich Sachsen-Altenburgische Obrist a.D. Wilhelm Eduard von Seebach. 1852 wurde das Haus dann von dem Kammerherrn Alexander von Seebach (1812-1861) bewohnt. Nach dessen Tod

erwarb der Hoffischer Ernst Willing das Anwesen. Die Kammerherrenwitwe blieb jedoch noch bis 1900 hier wohnen. Damals wurde der Kaufmann Max Grothe neuer Eigentümer, Inhaber der Spedition, Baumaterialien- und Weinhandlung „Max Grothe & Co.“

Nachdem seit 1917 kurzzeitig der Rentner August Zwintscher neuer Hauseigentümer gewesen war, erwarb es 1919 die Landwirtschaftskammer für Sachsen-Gotha. In deren Auftrag kam es zu einigen baulichen Veränderungen, u.a. zum Einbau einer Druckerei für die „Thüringer Landeszeitung“. Dieses konservative Blatt war bereits seit 1898 als „Gothaische Landes-Zeitung“ erschienen. 1920 erfolgte die Verlegung des Sitzes der „Gothaer Druckerei und Verlag GmbH“ in die Siebleber Straße 26. Das seit 1921 als „Thüringer Druckerei“ firmierende Unternehmen fusionierte am 1. Juli 1933 mit dem genau ein Jahr zuvor erstmals erschienenen nationalsozialistischen „Gothaer Beobachter“ als Organ des „Gothaer Bauernbundes“.



An die freiherrliche Familie von Seebach erinnert dieses in der Torfahrt angebrachte Doppelwappen. Foto: Wenzel

Die „Thüringer Druckerei und Verlagsanstalt“ zog spätestens im August 1937 ins Winterpalais um, das bis November 1992 Zeitungssitz blieb. Damit endete das Kapitel Zeitungsgeschichte in der Siebleber Straße 26.

Das im Besitz der Landesbauernschaft Thüringen befindliche Haus diente nun als Geschäftsstelle der Kreisbauernschaft und war zusätzlich Außenstelle des Viehwirtschaftsverbandes. Seit 1940 befand es sich im Besitz des Reichsnährstandes Berlin. Laut Adressbuch gehörte es 1949 dem Lande Thüringen. Im Jahre 1975 wurde es schließlich von der Kommunalen Wohnungsverwaltung (KVV) übernommen.

Matthias Wenzel



Mit dem am 12. September 2011 vollzogenen Spatenstich am Siebleber Wall 3 geht die Baugesellschaft Gotha mbH neue Wege. Zwar verwalten wir über 5000 Mietwohnungen, aber ein neues Haus haben wir bisher noch nicht gebaut. Auf dem Grundstück zwischen Siebleber Straße und Siebleber Wall entstehen 15 Wohnungen, 12 davon in einem Neubau und 3 weitere in dem zu sanierenden Haus Nr. 26. Diese sind für Mitglieder des „Vereins für gemeinschaftliches Wohnen“ reserviert. Die Seniorinnen und Senioren um Waltraud Cott haben sich für ein gemeinsames aktives Zusammenleben entschieden.

Unserer Einladung zum Spatenstich sind alle Mitglieder gefolgt. Gespannt werden sie in den nächsten Monaten die Bauphase „begleiten“. Schließlich ist es ihr „Baby“ und sie können den Einzugstermin kaum erwarten.

Gern informieren wir Sie über den aktuellen Realisierungsstand in unserer nächsten BGG aktuell.

Antje Groß

Unsere Rechtsecke heute:

Die Vorsorgevollmacht und ihre Bedeutung



Wir sind daran gewöhnt, alle uns betreffenden Entscheidungen selbst treffen und umsetzen zu können und keinen Anderen für uns handeln lassen zu müssen oder zu wollen. Z.B. in Notfällen kann es aber sein, dass wir selbst nicht in der Lage sind, solche Entscheidungen zu treffen oder diese dem Adressaten wirksam zur Kenntnis zu bringen, so dass diese auch Rechtswirkung entfalten. Wenn Verträge geschlossen oder beendet oder sonstige rechtsgeschäftliche Erklärungen abgegeben werden müssen, muss dies unter Beachtung der dazu vorgeschriebenen Form und ggf. auch unter Einhaltung einer etwaig bestimmten Frist geschehen.

Um zu sichern, jederzeit wirksam Erklärungen abgeben (oder auch empfangen) zu können, empfiehlt sich daher, eine oder mehrere Vertrauenspersonen, die dazu bereit sind, mit einer entsprechenden schriftlichen Vollmacht auszustatten. Sofern mehrere Personen bevollmächtigt werden, müsste außerdem klargestellt werden, ob die Bevollmächtigten jeweils allein oder nur gemeinsam handeln dürfen. Ein gemeinsames Handlungserfordernis bietet Ihnen eine größere Sicherheit, dass von der Vollmacht nicht gegen Ihren Willen Gebrauch gemacht wird, kann aber im Notfall das Handeln auch erschweren, weil dann alle Bevollmächtigten zusammenwirken müssen.

Die Vollmacht sollte schriftlich ausgestellt werden, damit der Bevollmächtigte seine Vertretungsmacht auch nachweisen kann. Die Vollmacht kann umfassend sein, jedoch auch beschränkt werden, z.B. nach dem Gegenstand der erfassten Rechtsgeschäfte

oder bis zu einem bestimmten Wert. Die Vollmacht kann auch zeitlich befristet werden. Zu achten ist darauf, dass Vollmachtgeber und Bevollmächtigter eindeutig bezeichnet werden. Die Vollmacht sollte außerdem ein Ausstellungsdatum tragen. Vollmachten für Rechtsgeschäfte, die einer besonderen Form bedürfen, müssen außerdem ihrerseits diese Form wahren.

Besonders bedeutsam sind Vollmachten als Vorsorge für eine etwaige Pflegebedürftigkeit oder für den Todesfall. Bei besonderer Bestimmung können Vollmachten auch über den Tod hinaus gelten. Dies erleichtert nach dem Tod des Vollmachtgebers in den meisten Fällen die Abwicklung der rechtlichen Beziehungen des Verstorbenen. Wenn Erben vorhanden sind, treten diese zwar grundsätzlich von selbst in die Rechtsposition des Erblassers ein, der Nachweis der Erbenstellung kann aber zu Verzögerungen führen. Besteht eine ausreichende Vollmacht, können erforderliche Erklärungen in den meisten Fällen auch mit dieser wirksam abgegeben werden (z.B. bzgl. der Abwicklung von Mietverhältnissen).

Vollmachten, die für den Fall ausgestellt werden, nicht mehr in der Lage zu sein, selbstbestimmte Entscheidungen treffen zu können (sog. Vorsorgevollmachten) werden grundsätzlich sehr detailliert gefasst, weil diese in der Regel im Zusammenhang mit einer Patientenverfügung stehen, die auch weitreichende Eingriffe in die eigene Persönlichkeitssphäre ermöglichen. Diese sollten daher mit besonderer Sorgfalt erstellt werden.

Für eine konkrete Beratung oder Erstellung von auf Ihre Bedürfnisse zugeschnittenen Vollmachten und Patientenverfügungen stehen Ihnen Rechtsanwälte und Notare zur Verfügung.

Wir wünschen allen Lesern ein besinnliches Weihnachtsfest und einen guten Rutsch in das Jahr 2012.

Rechtsanwalt Mathias Gottlob

AKTION „Hallo Baby“

*Ein Kind das ist Liebe,
die Gestalt angenommen hat,
es ist Glück,
für das es keine Worte gibt,
es ist eine kleine Hand,
die zurück führt in eine Welt,
die man vergessen hat.*



In diesem Sinne wünschen wir Ihnen ein schönes Weihnachtsfest und freuen uns auf die Babys, die im Jahr 2012 das Licht der Welt erblicken.



24-Stunden-Havariedienst

Dietmar Körfer

Waltershäuser Str. 46

99867 Gotha

Telefon/Fax

03621 / 700221

Funktelefon

0172 / 3601027

SANITÄR
HEIZUNG **K** **KLIMA**
KÖRFER

Vertragspartner der BGG
Baugesellschaft Gotha

Lukrative Eigentumswohnungen im Angebot



Die Nebenwirkungen der Finanzkrise und die wirtschaftliche Dynamik sieht der Immobilienverband VDI als Hauptgründe dafür, dass die Nachfrage nach guten Immobilien derzeit besonders stark ist. Mit zunehmenden Unsicherheiten bei der Geldanlage und geringen Zinsen auf Sparkonten ist der Wert von Eigentumswohnungen und Häusern im Gegenteil stabil geblieben oder sogar gestiegen. Die niedrigen Bauzinsen beleben den Markt ebenso. Immobilien in Eigennutzung gelten heute nach wie vor als stabile Altersvorsorge. Das gilt auch für Investitionen in gut vermietete Wohnungen.

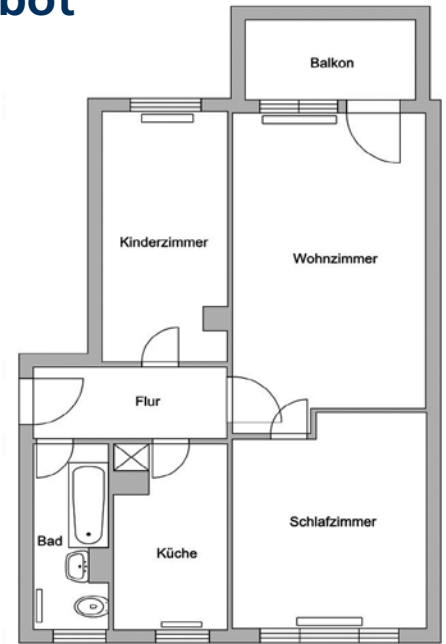
Die Baugesellschaft Gotha mbH bietet Eigentumswohnungen sowohl für

Selbstnutzer als auch für Kapitalanleger an. Wir stellen Ihnen heute eine Drei-Zimmer-Wohnung zur Eigennutzung vor:

In der Humboldtstraße stehen Wohnhäuser der traditionellen Bauweise mit Blockcharakter. Eingebettet in viel Grün zwischen Humboldt- und Brunnenstraße ist dies eine attraktive Wohnlage. Unsere Wohnung im 3. Obergeschoss verfügt über ein großzügiges, nach Süden ausgerichtetes Wohnzimmer mit Balkon. Das Kinder- oder Arbeitszimmer ist ebenso angeordnet. Die Wohnfläche insgesamt beträgt: 60 qm. Jede dieser Wohnungen ist so konzipiert, dass sowohl die Küche als auch das Badezimmer ein Fenster besitzen. Zu jeder Wohnung gehört ein Kellerraum und die Trockenräume unter dem Dach können von allen Mietern/Eigentümern genutzt werden.

Wenn Sie an dieser oder einer anderen Eigentumswohnung interessiert sind, wenden Sie sich bitte an Ihre Ansprechpartnerin Frau Kleinschmidt:

Tel. (03621) 771-209 oder per Mail kwg@bgg-gotha.de.



Weitere Eigentumswohnungen aus unserem Bestand stellen wir Ihnen gern vor. Zwei-Zimmer-Wohnungen können wir Ihnen im Wohngebiet der Humboldtstraße anbieten sowie auch größere Wohnungen im Stadtgebiet von Gotha verteilt. Haben Sie Interesse an einer Eigentumswohnung als Eigenutzer oder zur Kapitalanlage? Dann fragen Sie uns. Wir beraten Sie gern.

Antje Groß

Zusammen Wohnen in einer Wohngemeinschaft

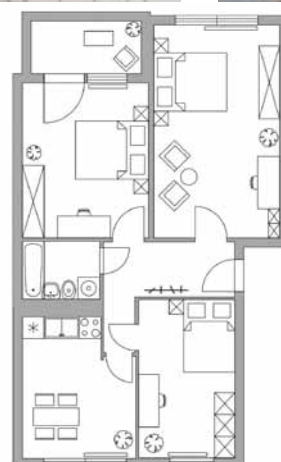
Wir bieten 3-Raum-Wohnungen in der Clara-Zetkin-Straße in Gotha-Siebleben. Jeder Mitbewohner hat sein eigenes abschließbares Zimmer. Die möblierte Küche, Bad und Flur sind für die gemeinsame Nutzung vorgesehen. Weiterhin verfügt die Wohnung über einen DSL-Anschluss und PKW-Stellplätze können separat angemietet werden. Einkaufsmöglichkeiten des täglichen Bedarfs liegen in fußläufiger Entfernung und durch die gute Anbindung an die öffentlichen Verkehrsmittel sind der Hauptbahnhof und die Innenstadt Gothas in kurzer Zeit erreichbar.

Wir suchen junge Leute, die ein Studium oder eine Ausbildung beginnen, in einer WG wohnen und kräftig Miete sparen wollen und zudem noch schnell

neue Leute kennenlernen möchten.

Sprechen wir genau dich damit an?

Dann melde dich bei der Abt. Wohnungvermittlung unter **03621 771101** oder per E-Mail an kwv@bgg-gotha.de, um dich mit deinen neuen Mitbewohnern bekannt zu machen.



Kennen Sie unsere Stadt? Weihnachtsrätsel 2011

Das Leben ist ein Puzzlespiel. Es besteht aus unendlich vielen kleinen Teilen, die erst zusammengesetzt ein Ganzes ergeben. Fangen wir bei unseren Familien an, unsere Freunde und Nachbarn, die vielen Menschen, denen wir auf unserem Weg des Lebens begegnen, sind ein Teil unseres Puzzles. Auch unser Umfeld, unser Zuhause, all die Dinge, mit denen wir uns umgeben und mit denen wir tagtäglich zu tun haben, gehören dazu. Und die Heimat. Doch was ist die Heimat? Der Ort wo ich geboren bin? Der Ort wo ich wohne? Heimat hat immer etwas mit Familie und Wohlfühlen zu tun, mit Vertrautheit und mit Auskennen. Aber kennen wir unsere Heimatstadt Gotha wirklich?

Wir haben uns für Sie ein bisschen genauer umgesehen und ein paar Details fotografiert. Zierelemente und Skulpturen, die zu unserer Heimatstadt gehören, an denen man achtlos vorüber geht. Ordnen Sie diese den richtigen Plätzen und Standorten zu. Wir freuen uns schon jetzt auf die vielen Einsendungen. Die Antwortkarte senden Sie bitte an die Baugesellschaft Gotha mbH (das Porto übernehmen wir) oder geben diese einfach bei Ihrem nächsten Besuch in unserem Haus oder im Stadtbüro Hauptmarkt 36 ab.



**Einsendeschluss
ist der 21. Januar 2012.**

**Wir verlosen wieder
interessante Preise und
wünschen viel Spaß
auf Ihrem Weg durch
unser aufregendes Gotha.**

Fortsetzung Seite 10

Absender:

Porto
zahlt
Empfänger

**Einsendeschluss
21. Januar 2012**

Rückantwort:

Baugesellschaft Gotha mbH

Kennwort: Weihnachtsrätsel

August-Creutzburg-Straße 2

99867 Gotha





Friedhof

Brühl

Schlossgasse

Buttermarkt

Hauptmarkt

Alter Schlachthof

Park

Gustav-Freytag-Park

Coburger Platz

Hützelsgasse

☐
☐
☐
☐
☐
☐
☐
☐
☐
☐

**HALLO KINDER
AUFGEPASST:**

**Zählt die
Weihnachtsmänner
in unserer Zeitung
und kommt bis zum
22.12.2011 in unser
Servicebüro auf
den Hauptmarkt.
Für die
richtige Lösung
bekommt ihr eine
weihnachtliche
Überraschung.**



Mit uns durch's Jahr 2012

Januar			Februar			März			April			Mai			Juni		
1	So	Neujahr	1	Mi		1	Do		1	So		1	Di	Tag der Arbeit	1	Fr	Kindertag
2	Mo		2	Do		2	Fr		2	Mo		2	Mi		2	Sa	
3	Di		3	Fr		3	Sa		3	Di		3	Do		3	So	
4	Mi	Vortrag Knut Kreuch	4	Sa		4	So		4	Mi		4	Fr		4	Mo	
5	Do		5	So		5	Mo		5	Do	Gründonnerstag	5	Sa		5	Di	
6	Fr	Heilige drei Könige	6	Mo		6	Di		6	Fr	Karfreitag	6	So		6	Mi	
7	Sa		7	Di		7	Mi		7	Sa		7	Mo		7	Do	Fronleichnam
8	So		8	Mi		8	Do		8	So	Ostersonntag	8	Di		8	Fr	
9	Mo		9	Do		9	Fr		9	Mo	Ostermontag	9	Mi		9	Sa	
10	Di		10	Fr		10	Sa		10	Di		10	Do	Treff 55plusminus	10	So	
11	Mi		11	Sa		11	So		11	Mi		11	Fr		11	Mo	
12	Do		12	So		12	Mo		12	Do		12	Sa		12	Di	
13	Fr		13	Mo		13	Di		13	Fr		13	So	Muttertag	13	Mi	
14	Sa		14	Di	Valentinstag	14	Mi		14	Sa		14	Mo		14	Do	
15	So		15	Mi		15	Do		15	So		15	Di		15	Fr	
16	Mo		16	Do		16	Fr		16	Mo		16	Mi		16	Sa	
17	Di		17	Fr		17	Sa		17	Di		17	Do	Christi Himmelfahrt	17	So	
18	Mi		18	Sa		18	So		18	Mi		18	Fr		18	Mo	
19	Do		19	So		19	Mo		19	Do		19	Sa		19	Di	
20	Fr		20	Mo	Rosenmontag	20	Di		20	Fr		20	So		20	Mi	
21	Sa		21	Di	Fastnacht	21	Mi		21	Sa	Von Tür zu Tür	21	Mo		21	Do	
22	So		22	Mi	Aschermittwoch	22	Do		22	So		22	Di		22	Fr	
23	Mo		23	Do		23	Fr		23	Mo		23	Mi		23	Sa	
24	Di		24	Fr		24	Sa		24	Di		24	Do		24	So	Fronleichnam
25	Mi		25	Sa		25	So		25	Mi		25	Fr		25	Mo	
26	Do		26	So		26	Mo		26	Do		26	Sa		26	Di	
27	Fr		27	Mo		27	Di		27	Fr		27	So	Pfingstsonntag	27	Mi	
28	Sa		28	Di		28	Mi		28	Sa		28	Mo	Pfingstmontag	28	Do	
29	So		29	Mi		29	Do		29	So		29	Di		29	Fr	
30	Mo					30	Fr		30	Mo		30	Mi		30	Sa	
31	Di					31	Sa	Osterspaziergang				31	Do				

Mit uns durch's Jahr 2012

Juli										August										September										Oktober										November										Dezember									
1		So		1		Mi		2		So		1		Mo		2		Fr		1		Sa		2		So		1		Di		2		Fr		1		Sa																					
2		Mo		2		Do		3		Mo		3		Mi		Tag der dt. Einheit		3		Sa		3		4		So		4		Sa		3		Mo		2		So		1. Advent																			
3		Di		3		Fr		4		Di		4		Do		4		4		So		4		5		Mo		5		Di		4		Mi		4		Di																					
4		Mi		4		Sa		5		Mi		5		Fr		5		5		Mo		5		6		Di		6		Mi		5		Do		5		Mi																					
5		Do		5		So		6		Do		6		Sa		6		6		Di		6		7		Mi		7		Do		6		Do		6		Do																					
6		Fr		6		Mo		7		Fr		7		So		7		7		Mi		7		8		Do		8		Sa		7		Fr		7		Fr																					
7		Sa		7		Di		8		Mi		8		Mo		8		8		Do		8		9		Fr		9		So		8		Sa		8		Sa																					
8		So		8		Mi		9		Do		9		Di		9		9		Fr		9		10		Sa		10		Mo		9		Fr		9		So																					
9		Mo		9		Do		10		Mo		10		Mi		10		10		Sa		10		11		So		11		Di		10		Mo		9		So																					
10		Di		10		Fr		11		Di		11		Do		11		11		So		11		12		Mo		12		Mi		11		Do		11		Di																					
11		Mi		11		Sa		12		Mi		12		Fr		12		12		Mo		12		13		Di		13		Do		12		Mi		12		Mi																					
12		Do		12		So		13		Do		13		Sa		Von Tür zu Tür		13		Di		13		14		Mi		14		Do		13		Do		13		Do																					
13		Fr		13		Mo		14		Fr		14		So		14		14		Mi		14		15		Do		15		Sa		14		Mi		14		Fr																					
14		Sa		14		Di		15		Mi		15		Mo		15		15		Do		15		16		Fr		16		So		15		Sa		15		Sa																					
15		So		15		Mi		16		So		16		Di		16		16		Fr		16		17		Sa		17		Mo		16		So		3. Advent																							
16		Mo		16		Do		17		Mo		17		Mi		17		17		Sa		17		18		So		18		Di		17		Mo		17		Mo																					
17		Di		17		Fr		18		Di		18		Do		18		18		Sa		18		19		Mo		19		Mi		18		Di		17		Mo																					
18		Mi		18		Sa		19		Mi		19		Fr		19		19		Mo		19		20		Di		20		Do		19		Mi		19		Mi																					
19		Do		Gustav-Freytag-Treff		19		So		20		20		Sa		20		20		Di		20		21		Mi		21		Do		20		Do		20		Do																					
20		Fr		20		Mo		21		Di		21		So		21		21		Mi		21		22		Do		22		Sa		21		Fr		21		Fr																					
21		Sa		21		Mi		22		Sa		22		Mo		22		22		Do		22		23		Fr		23		So		22		Sa		22		Sa																					
22		So		22		Mi		23		Do		23		Di		23		23		Fr		23		24		Sa		24		Mo		23		So		4. Advent																							
23		Mo		23		Do		24		Mo		24		Mi		24		24		Sa		24		25		So		25		Di		24		Mo		4. Advent																							
24		Di		24		Fr		25		Di		25		Do		25		25		Sa		25		26		Mo		26		Mi		25		Di		1. Weihnachtstfesttag																							
25		Mi		25		Sa		26		Mi		26		Fr		26		26		Mo		26		27		Di		27		Do		26		Mi		2. Weihnachtstfesttag																							
26		Do		26		So		27		Do		27		Sa		27		27		Di		27		28		Mi		28		Fr		27		Do		27		Do																					
27		Fr		27		Mo		28		Di		28		So		28		28		Mi		28		29		Do		29		Sa		28		Fr		28		Fr																					
28		Sa		28		Di		29		Mi		29		Mo		29		29		Do		29		30		Fr		30		So		29		Sa		29		Sa																					
29		So		29		Mi		30		Do		30		Di		30		30		Fr		30		31		Mo		31		Di		30		Mo		30		Mo																					
30		Mo		30		Do		31		Fr		31		Di		Reformationstag		31		Mi		31		31		Mo		31		Di		30		Mo		30		Mo																					
31		Di		31		Fr		31		Di		31		Mi		Reformationstag		31		Mi		31		31		Mo		31		Di		30		Mo		30		Mo																					

Blumen in der Innungshalle



Der Blumenladen **Fantasia** ist von der Erfurter Straße in die Innungshalle, Hauptmarkt 2/3 umgezogen. Seit 1. August präsentieren die Geschäftsinhaberin, Frau Hahnemann und ihre Mitarbeiterinnen wunderschöne Blumenarrangements, die im-



mer wieder zum Kauf verführen.

Ines Kleinschmidt

Eschleber Straße 26-40 Erneuerung Hauseingangsbereiche

An den Wohngebäuden Eschleber Straße 26-40 befanden sich sowohl die Stufen als auch die Podeste in einem schlechten Zustand. In den vergangenen Jahren waren immer wieder Reparaturarbeiten erforderlich, die jedoch keine dauerhafte Lösung darstellten.

Im Juni dieses Jahres haben wir die Treppenanlagen an allen Eingangsbereichen, die Podeste, die Geländer und die Sichtblenden erneuert. Nach Beendigung der Arbeiten erfolgte noch die malermäßige Instandsetzung.

Gleichzeitig erhielten die Stufen Rampen für Kinderwagen, um den jungen Familien den Kinderwagentransport bis in den Hausflur zu erleichtern.

Uta Theinert



Blumige Vielfalt - wohin man schaute

Gleich den ersten Sommer nutzten die neuen Mieter der Judenstraße 42-46 und Bürgerau 5, um ihren Balkon mit blumigen Arrangements zu schmücken. Wir haben drei ausgewählt und jeweils mit einem Gutschein für die nächste Pflanzsaison prämiert.

Dazu gehören:

Familie Funke
Familie Ehrenberg
Familie Gottwald

Herzlichen Glückwunsch!



Vorausschau Sanierungsmaßnahmen 2012

Traditionsgemäß möchten wir Ihnen bereits jetzt die für das Jahr 2012 geplanten Sanierungsmaßnahmen wie folgt vorstellen. Die von den jeweiligen Sanierungsmaßnahmen betroffenen Mieter werden wir konkret über den Leistungsumfang und die Termine mit gesonderten Schreiben informieren.

Komplexe Sanierungsmaßnahmen / Neubau

Wohnen im Alter – Alternatives Wohnprojekt in der Siebleber Straße/Siebleber Wall

Im Rahmen des Stadtentwicklungskonzeptes ist die historische Altstadt unter Beachtung des Gesamtgefüges der Stadt und der Einwohnerentwicklung der wichtigste zu entwickelnde Stadtteil. Die Baugesellschaft Gotha mbH stellt sich dieser Aufgabe und wird in den nächsten Jahren in dem derzeit noch entwicklungsbedürftigen Gebiet Siebleber Str./Siebleber Wall ein neues Wohnquartier schaffen.

1. Bauabschnitt: Sanierung Siebleber Straße 26 und Neubau Siebleber Wall 3

Siebleber Straße 26	Sanierung Altbau 3 Wohnungen 1 Gemeinschaftsraum
Siebleber Wall 3	Neubau 12 Wohnungen

Ein Personenaufzug am Neubau, Laubengänge, Balkone und Terrassen sowie ansprechend und weitestgehend barrierefrei gestaltete öffentliche Bereiche und Außenanlagen sollen das Leben für die Älterwerdenden angenehm gestalten.

Über die weitere Entwicklung des Gesamtvorhabens werden wir auch künftig ausführlich in unserer „BGG aktuell“ berichten.



Teilsanierung und Instandsetzung

Böhnerstraße 2-24	Belag- und Malerarbeiten in 12 Treppenhäusern
Bendastraße 31-41	Belag- und Malerarbeiten in 6 Treppenhäusern
Fritzelsgasse 17-25	Belag- und Malerarbeiten in 5 Treppenhäusern
Neumarkt 10-18	Sanierung Keller und 2 Treppenhäuser
Waltershäuser Str. 114-128 Am Schafrasen 2-8	Blecharbeiten am Dach Kelleraußenwand am Giebel Nr. 8 sanieren

Abbruch/ Rückbau nach Stadtentwicklungskonzept

Die finanziellen und rechtlichen Voraussetzungen für die Realisierung der Maßnahmen ist gegeben.

Moßlerstraße 14-30	Komplettabbruch von 180 Wohnungen
Fritzelsgasse 27	Abbruch eines Gebäudesegmentes mit 20 Wohnungen

Maßnahmen zur Wohnumfeldverbesserung

Humboldtstraße 22-84	Neuregelung Ein-/Ausfahrt einschl. baulicher Maßnahmen
K.-Liebknecht-Str. 1-3	Erneuerung der Zugangswege zu den Hauseingängen
Am Schafrasen 10-16	Sanierung der Zugangswege

**MALERFACHBETRIEB
HARTMUT RITTER**

- Maler- und Tapezierarbeiten
- Wärmedämmverbundsysteme
- Fassadengestaltung

Gleichenstraße 20 · 99867 Gotha
Telefon 03621 892289 · Fax 03621 892290
Funk 0171 8228139

*Fröhliche Weihnachten
und einen guten Start
in ein erfolgreiches neues Jahr!*

Illustration of Santa Claus holding a paintbrush and a bucket of paint.



Allgemeine Anmerkungen

Parallel zu den o. g. Maßnahmen werden einzelne Gewerberäume hergerichtet und Projekte der kommenden Jahre vorbereitet. Eine Information zum aktuellen Realisierungsstand einzelner Maßnahmen wird es auch wieder in den nächsten Veröffentlichungen unserer Mieterzeitung geben.

Sylvia Eisfelder

Balkonanbau in der Clara-Zetkin-Str. 72



Einem außergewöhnlichen Umstand haben es fünf Mietparteien in der Clara-Zetkin-Str. 72 zu verdanken, dass sie nunmehr über einen Balkon verfügen.

Die Balkone waren bis vor kurzem am Gebäude Fritzelsasse 27 montiert.

Das Gebäude ist nunmehr leergezogen und wird im nächsten Jahr abgebrochen. Das Balkonmontagesystem erlaubte eine unkomplizierte Demontage und Wiedermontage.



Obwohl in diesem Fall keine farbliche Abstimmung mit der Fassadenfarbe erfolgen konnte, gefällt der abweichende Farbton allen gut.

Die Mieter werden diesen gewonnenen Platz sicherlich zu nutzen wissen.

Uta Theinert

Ein Glockenspiel für Gotha



„Ein Glockenspiel soll künftig auch in Gotha erklingen; Die Koninklijke Eijsbouts (NL) durfte es fertigen und anbringen. Das geschah Anfang November, nicht in Heimlichkeit – es wird erstmals erklingen am 2. Dezember, zur Weihnachtszeit. Nun bringen 18 Glocken aus Bronze große Freude für Jung und Alt am Innungshallengebäude.“

Mit diesem Glockenspiel stiftete die Baugesellschaft der Stadt Gotha etwas Dauerhaftes anlässlich ihres 20-jährigen Firmenjubiläums. Zweimal am Tag, jeweils 5 Minuten vor der vollen Stunde, wird es erklingen. Im Anschluss daran lässt Ritter Grumbach an der Rathausuhr stündlich, wie gewohnt, seine Kinnlade herunterkrachen.

Sylvia Eisfelder



Wir sind stolz auf unsere Kursleiterin



Elfi Schlegelmilch, Margarete Metze und Antje Groß v.l.

Margarete Metze beging am 2. November 2011 ihren 90. Geburtstag. Dies und auch die Ehrung vom Vortag – sie wurde mit dem Hannah-Höch-

Preis ausgezeichnet – nahmen wir zum Anlass, ihr einen Besuch abzustatten.

Sichtlich erfreut und vor allem überrascht zeigte sich Margarete Metze, als wir vor ihrer Wohnungstür standen. Zwischen den vielen Gratulanten an Haustür und am Telefon war es schwer für uns, ein paar Worte mit ihr zu wechseln. Margarete Metze ist fit wie ein Turnschuh, sie trainiert fleißig auf einem Home-Trainer und genießt dabei den Blick in die Natur.

Seit 1967 leitet sie andere künstlerisch an und tut es seit den 90er Jahren vorrangig für die ältere Generation im Seniorentreff 55 plusminus der Baugesellschaft Gotha. Die Damen und Herren waren es auch, die Margarete Metze für diese Auszeichnung vorschlugen.

Historisches und Stadtentwicklung – ein interessantes Zusammentreffen



Der 10. Geburtstag vom Gustav-Freytag-Treff in Gotha/Siebleben liegt zwar schon ein paar Wochen zurück, doch ein Geschenk galt es noch einzulösen. Unser Oberbürgermeister Knut Kreuch hatte der Einrichtung als Geburtstagsgeschenk symbolisch einen Gutschein für eine Lesung mit ihm überreicht.

Am 5. Oktober 2011 war es soweit. Zur besten Kaffeezeit traf man sich und erwartete das Stadtoberhaupt. Knut Kreuch begrüßte jeden Gast persönlich und nahm an der Tafel der Besucher Platz. Zahlreiche Fragen wurden gestellt, zum Winterpalais, dem Badneubau, zur neuen Mehrzweckhalle in der Leinastraße und zu vielem mehr.

Wie versprochen las unser Ehrengast aus einem seiner Bücher. Mucksmäuschenstill lauschten alle seinen Worten und klebten förmlich an seinen Lippen. Es war ein sehr schöner und interessanter Nachmittag. Der Obulus, welchen die Gäste entrichteten, kommt den Sportfreunden des Gustav-Freytag-Treffs zu Gute.

Zusammen kamen stolze 50 Euro, dafür werden neue Sportgeräte angeschafft.

Wir bedanken uns an dieser Stelle für die Zeit und das Geschenk bei unserem Oberbürgermeister Knut Kreuch.

Jens Rönnpapel

Wiedersehen macht Freude



Am 14.09.2011 trafen sich die Hauswarte von Gotha-Siebleben und der Innenstadt zu einem gemeinsamen Beisammensein. Beim Mittagessen wurden Erfahrungen ausgetauscht und persönliche Gespräche geführt. Es hat allen gut gefallen und es konnte vereinbart werden, dass wir dieses Treffen wiederholen. An dieser Stelle bedanken wir uns bei unseren ehrenamtlich tätigen Hauswarten nochmals recht herzlich.

Gebührend vertreten



v.l. Hannelore Schrer, Helga Seyffarth, Gabriele Hagenbring

Unsere Sportgruppe „Rhythmische Sportgymnastik“ im Club 55 plusminus besteht seit 4 Jahren. Und, weil es in der Gemeinschaft so schön ist und ebenso viel Spaß macht, setzten die Frauen auch nicht aus, als ihre Übungsleiterin Helga Seyffarth für mehrere Wochen ausfiel. Hannelore Schrer und Gabriele Hagenbring leiteten die Übungsstunden nach dem Vorbild ihrer „Chefin“ und hielten die Gruppe zusammen. Seit September ist Helga Seyffarth wieder zurück und wir bedanken uns bei den beiden Vertreterinnen für ihren unermüdlichen Einsatz.



Rückblicke – Einblicke – Weitblicke

Seit knapp einem halben Jahr ist das Team der Seniorenentretfs durch Herrn Rönnpagel verstärkt. Die erste Großveranstaltung unter seiner Leitung war der 10. Geburtstag des Gustav-Freytag-Treffs am 19. Juli 2011. Über 250 Gäste begrüßten wir an diesem Tag in unserer Einrichtung. 10 Jahre sind ein Grund zum Feiern, aber kein Anlass sich auszuruhen. Das Team hat sich Gedanken gemacht, wie es die beiden Treffs noch interessanter machen kann. Zum Beispiel ist es gelungen, die Montagssportgruppe im



mit ihnen auch weiterhin unseren Gästen anbieten.



Dennoch, so versprechen wir, sind es angemessene aber unausweichliche Veränderungen.

Großes, Neues, Kleines, Gewohntes - vier Schlagwörter für das Jahr 2012.



Gustav-Freytag-Treff wieder zu reaktivieren. Mit Claudia und Ingo Barthel konnten gleich zwei neue Kursleiter gewonnen werden. Ebenso bietet seit Oktober Frau Gans jeden zweiten Freitag im Gustav-Freytag-Treff einen Kreativ-Kurs an. Ein neuer Sprachkurs für Englisch hat ebenso begonnen. An Bewährtem halten wir natürlich fest. Im allwöchentlichen Tanztee, welcher abwechselnd in den beiden Treffs stattfindet, liegt Beständigkeit. Das ist zum einen der guten Musikerauswahl geschuldet sowie auch dem guten Service durch unser Team und nicht zu vergessen dem Einsatz unserer ehrenamtlichen Helferinnen. Gerade dieses ist nicht immer selbstverständlich, dennoch konnten wir auch hier Zuwachs verzeichnen. Danke. Auch ein Dank an dieser Stelle den vielen anderen hier nicht namentlich genannten Kursleiterinnen und -leitern. Denn fast alle Angebote können wir in Zusammenarbeit



Einige Kurse vertragen auf alle Fälle noch „Zuwachs“. Informieren sie sich in unseren Einrichtungen. Einen Überblick über unser Gesamtangebot können sie sich im „AKTIV-Heft“ der BGG verschaffen und im „Veranstaltungskalender für Senioren“. Beide liegen in unseren Treffs kostenlos aus. Im Rahmen der Neugestaltung blieb es auch nicht aus, die Preise für die Getränke und zum Teil der Veranstaltungen den aktuellen Gegebenheiten anzupassen.

Große Umbaumaßnahmen mit konkreten Veränderungen wird es im Gustav-Freytag-Treff geben. Die Einrichtung wird nicht nur unter dem Energetischen Gesichtspunkt neue Fenster erhalten, sondern auch der Außenbereich wird in diesem Rahmen umgestaltet. Zukünftig werden eine Terrasse und die umgestaltete Fassade zum Erscheinungsbild gehören. Im Inneren wird frische Farbe für einen neuen Schwung sorgen. Auch im Seniorenentretf in der A.-Creutzburg-Str. 2b wirft bereits ein kommendes Ereignis große Schatten voraus. Der Seniorenentretf 55plusminus feiert im Mai 2012 seinen 5. Geburtstag und den begehen wir wie es sich gehört mit einem Fest, zusammen mit Ihnen. Ebenfalls in Planung sind gemeinsame Ausflüge, ein noch breiteres Angebot von Kursprogrammen. Die Vorbereitungen hierzu sind bereits im vollen Gange. Haben Sie ein Anliegen, Verbesserungsvorschläge oder Wünsche, dann kommen Sie auf uns zu. Wir haben immer ein offenes Ohr für Sie.

Jens Rönnpagel

Die Redaktion wünscht Ihnen
eine schöne Vorweihnachtszeit,
fröhliche Feiertage und einen guten Rutsch
in ein neues und friedliches Jahr 2012.



Uta Theinert, Antje Groß, Anne-Katrin Hering, Jeannette Gottschall, Nadine Schulz und Alfred Jahn

Wir gratulierten zum Firmenjubiläum

Susanne Dachrodt	25 Jahre
Sylvia Eisfelder	25 Jahre
Maritta Fries	25 Jahre
Volkmar Schottmann	35 Jahre
Frank Svacina	35 Jahre



Werte Mieterinnen und Mieter,

in der Zeit vom 24. bis 31. Dezember 2011 bleiben unsere Geschäftsräume geschlossen. In dringenden Fällen erreichen Sie unsere Rufbereitschaft über die Telefonnummer 0172 79 90 444.

Am 2. Januar 2012 stehen wir Ihnen zu den gewohnten Öffnungszeiten in

der August-Creutzburg-Str. 2 und im Stadtbüro, Hauptmarkt 36, zur Verfügung.

Wir wünschen Ihnen eine schöne Vorweihnachtszeit, fröhliche Feiertage und einen guten Rutsch in ein neues und friedliches Jahr 2012.

Beutelomäus auf Wanderschaft

Auflösung

158 Stufen müssen bewältigt werden, um auf die oberste Plattform des Bürgerturms zu gelangen und einen wunderschönen Ausblick über das Gothaer Land genießen zu können.

Die drei ersten Anrufer waren: Antje Feierabend, Sonny Hallbauer und Marion Hoffmann und wir bedankten uns mit einem kleinen Präsent.



Neues Rätsel

Unser Beutelomäus hat sich in diesem Sommer in einer von Zypressen und Olivenbäumen geprägten, sehr schönen Landschaft erholt. Wenn Sie wissen, wie diese heißt, rufen Sie am 15. Dezember 2011, 17 Uhr bei uns an. Tel. 771-211. Für die ersten 3 Anrufer halten wir eine kleine Weihnachtsüberraschung bereit.

Dipl.-Ing. G.-Ulrich Völker



VÖLKER
Schornstein & Dach

*Wir wünschen allen Mitarbeitern
der Baugesellschaft sowie allen Mietern
frohe Weihnachten und ein gutes neues Jahr.*

Unter den Linden 6 · 99880 Trügleben
Tel. 036 21/75 14 77 · Fax 036 21/75 15 78



RIEDEL
BÜROMARKT e.K.

Ihr Büro-Versorgungs-Zentrum

Besuchen Sie unseren **Weihnachtsbasar**
mit Geschenkpapieren und -bändern,
Servietten, Dekorations- und Geschenkartikeln,
Weihnachtskarten und bedruckbaren Papieren!

Oststraße 51 · 99867 Gotha · Tel. 03621 36670 · Fax 03621 366777
info@riedel-bueromarkt.de · Öffnungszeiten: Mo - Fr 8 - 18 Uhr

M & B Elektrotechnik GbR
Meisterfachbetrieb
Inhaber: M. Mielke/R. Baumbach

Elektroarbeiten aller Art

Kindleber Straße 103 • 99867 Gotha
Tel./Fax: 036 21/70 50 78

Fröhliche Feiertage und
 alles Gute im neuen Jahr!



Heinz Werner GmbH
 99947 Eckardtsleben
 Am Ballstädter Stieg 1
 Telefon 03603 8247-0
 Telefax 03603 824710
 hwerner@heinz-werner-gmbh.de
 www.Heinz-Werner-GmbH.de

Abbruch + Recycling • Containerdienst
Tief- und Kanalbau • Pflasterarbeiten

Ein frohes Weihnachtsfest und
 ein gutes neues Jahr.



Küchen Seeber Gotha GmbH
 Inselsbergstraße 20 • 99867 Gotha
 Telefon 03621 701520

Stadtwirtschaft Gotha GmbH

99867 Gotha • Kindleber Straße 188 • Telefon 03621/387-413 • Fax 03621/387-410
 e-mail: info@stawigo.de • Internet: www.stawigo.de

zertifizierter Entsorgungsfachbetrieb

Restmüll/DSD/Containerdienst	Tel. 387 419
Straßenreinigung/Winterdienst	Tel. 387 530
Graffiti-entfernung	Tel. 387 530
Kfz-Werkstatt	Tel. 387 432
Elektroanlagenbau	Tel. 387 477
Garten- und Landschaftsbau	Tel. 283 54

IMPRESSUM

Zeitschrift erscheint 3 x im Jahr
 kostenlos für alle Mieter der BGG
 Briefe bitte an den Herausgeber einreichen!

Herausgeber: Baugesellschaft Gotha mbH
 August-Creutzburg-Straße 2 • 99867 Gotha
 Telefon 03621 771-0 • Telefax 03621 771400

Rufbereitschaft außerhalb der Geschäftszeiten:
 Telefon 0172 7990444

Sprechzeiten:	Dienstag	13.00 - 15.30 Uhr
	Donnerstag	13.00 - 18.00 Uhr
	Freitag	09.00 - 12.00 Uhr

Reparaturdienst der BGG: Telefon 03621 771202

Bankverbindungen:
 Kreissparkasse Gotha
 Kto.-Nr. 750000384 • BLZ 82052020

Gesamtproduktion:
 wedea • Werbung & Design GmbH
 Friedrichstraße 19 • 99867 Gotha
 T 03621 4522-0 • F 03621 452290
 info@wede.de • www.wede.de

Auflage: 5.500 Exemplare

Anzeigen: wedea • Herr Späth • T 03621 452222
 Priv. Kleinanzeigen: Preis pro Zeile 2,30 €



Georg Wachsmuth

Spezialbetrieb für Fußbodenverlegung
 Verlegung von Textil- und PVC-Belägen,
 Laminat, Fertigparkett und Kork
 Sanierung von Unterböden

**Wir wünschen fröhliche Weihnachten &
 ein erfolgreiches Jahr 2012!**

Georg Wachsmuth • Hauptstr. 46 • 99867 Gotha/Sundhausen
 Tel. 036 21 70 24 12 • Fax 036 21 75 77 50



Sicherheitseinrichtungen Schlüsseldienst S.HIRT

Schließanlagen	Türspione	Beschläge
Schlüssel	Service	Briefkästen
Schlösser	Tresore	Not-Öffnung
Schilder	Waffenschränke	Beratung

Erfurter Landstraße 34 • 99887 Gotha
 Tel. 03621 893915 • Mobil 01522 9450390 • Fax 03621 893916
 Öffnungszeiten nach Vereinbarung • Di, Mi, Do 13 - 18 Uhr

Fliesen & Parkett Albrecht

Fachbetrieb für Fliesenverlegung

Telefon: 03621 2119735
 Inhaber: M. Albrecht

Emleber Weg 2
 99867 Gotha

Frohes Fest und ein gutes neues Jahr!

Weihnachten im Dürüm Döner Kebab Haus

Augustinerstraße 31
 99867 Gotha
 Tel./Fax 227849

Mo-Mi 10.00 - 23.30 Uhr
 Do-Sa 10.00 - 01.00 Uhr
 So/FT 14.00 - 23.30 Uhr
 Küche bis 23.30 Uhr

*Dürüm nicht vergessen,
 morgen wieder essen!*

*spezielle Weihnachtsangebote
 Firmen- & Familienfeiern
 türkische & anatolische Spezialitäten
 Wir freuen uns auf Ihren Besuch!*





Technische Dienstleistungen

Thomas Löffel

Inselsbergstraße

99867 Gotha

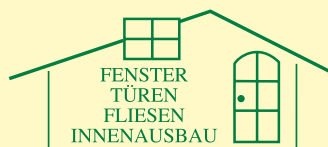
hotline 07 000 5 63 33 35

L O E F F E L

thomas.loeffel@t-online.de

www.thomas-loeffel.de

- Brand- und Wasserschadensanierung
- Trockeneisstrahlen
- Bautrocknung
- Schimmelbeseitigung und -analyse
- Leckageortung
- Ultraschallreinigung
- Thermographie



*Tischlerei-
Meisterbetrieb*

Wachsmuth

**Fenster, Türen, Decken, Wände,
Fußböden, Verglasungen,
Abdichtungen und Tischlerei**

Rufen Sie uns an! Wir beraten Sie.

Unterstraße 7 • 99867 Gotha • Tel. 0 36 21/40 54 10 • Fax 0 36 21/40 54 87

Fröhliche Weihnachten & ein gutes neues Jahr!



KOMPETENZ AM BAU

- Schlüsselfertiger Hausbau
- Gerüstbau, Dachdecker- und Zimmererarbeiten
- Maler-, Trockenbau- und Elektroarbeiten
- Maurer-, Putz- und Fliesenlegerarbeiten

*Fröhliche Feiertage und
alles Gute im neuen Jahr!*



SONNEBORNER BAUWERK GMBH

Gewerbegebiet „Am Arzbach“ 2 • 99869 Sonneborn

Telefon 03 62 54/72 20 • Telefax 03 62 54/7 22 19

www.Sonneborner-bauwerk.de

Bestattungsinstitut

Gotha GmbH



99867 Gotha
Langensalzaer Straße 89
www.bestattungen-gotha.de

Sämtliche Bestattungsdienstleistungen

Zertifiziertes Bestattungsunternehmen

Immer erreichbar unter: 03621 / 3087-0

99867 Gotha • Langensalzaer Straße 89
www.gotha-flor.de



Gotha-Flor

Grabpflege das ganze Jahr

Qualifizierter Meisterbetrieb

Telefon: 03621 / 3087-24

99867 Gotha • Langensalzaer Straße 96
www.naturstein-gotha.de

Naturstein
Gotha

Sämtliche Natursteinarbeiten

Qualifizierter Meisterbetrieb

Telefon: 03621 / 3087-21



Angelshop Gotha



Langensalzaer Str. 100 • 99867 Gotha • Tel. 03621 211931

angelshop-gotha@t-online.de • www.angelshop-gotha.de

Öffnungszeiten: Mo - Fr 9 - 18 Uhr, Sa 9 - 13 Uhr

Elektro - Burscher - GmbH

Ihr Partner für

- Elektroinstallation und Reparatur
- Planung/Wartung/Prüfung
- Beleuchtungs-, Steuer-, und Leuchtwerbeanlagen
- Vertrieb/Haustechnik



Heinestraße 26 • 99867 Gotha

Tel. 03621/703672 • Fax 03621/703677