Exposé

2-Zimmer-Wohnung mit Dusche und PKW-Stellplatz

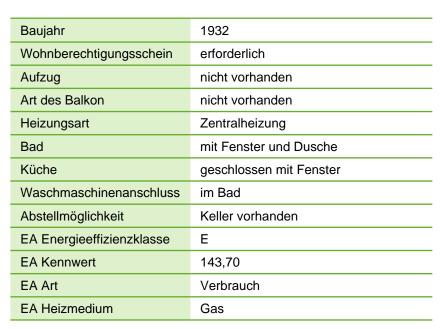
Südstr. 61 (2. OG rechts) 3404/1/8038



Stand: 26.10.2021, 11:10 Uhr













Exposé

2-Zimmer-Wohnung mit Dusche und PKW-Stellplatz

Südstr. 61 (2. OG rechts) 3404/1/8038



Stand: 26.10.2021, 11:10 Uhr

Wohnlage

Der Wohnstandort befindet sich in südlicher Randlage von Gotha. Der Stadtpark ist in wenigen Gehminuten erreichbar und lädt zum Verweilen ein. Der Hauptbahnhof ist fußläufig erreichbar und stellt eine gute Anbindung an den öffentlichen Nah- und Fernverkehr dar. Für Besorgungen erreichen Sie Einkaufsmöglichkeiten auf kurzem Wege. Kinder- und Bildungseinrichtungen befinden sich in der Nähe.

Objektbeschreibung

Das dreigeschossige Wohnhaus wurde 1932 in Massivbauweise errichtet und 1994 saniert. Das Objekt wird über eine Gas-Zentralheizung mit Wärme und Warmwasser versorgt. Am Objekt sind ausreichend Stellplätze vorhanden und die Außenanlagen bieten Möglichkeiten zur Erholung und zur Wäschetrocknung. Zu jeder Wohnung gehört ein eigenes Kellerabteil.

Ausstattung

Diese kleine 2-Raum-Wohnung befindet sich im 2. Obergeschoss des Gebäudes. Das große Wohnzimmer bietet Platz für vielfältige Gestaltungsmöglichkeiten. Das Schlafzimmer ist nach Süden zum begrünten, weitläufigen Hof ausgerichtet. In der Wohnküche mit Fliesenspiegel ist Raum für eine Essecke. Das Bad ist modern gefliest und mit einer Dusche ausgestattet. Die gesamte Wohnung ist mit einem pflegeleichten Vinylbodenbelag ausgelegt.Eine Wohnberechtigungsbescheinigung ist erforderlich.







Exposé

2-Zimmer-Wohnung mit Dusche und PKW-Stellplatz

Südstr. 61 (2. OG rechts) 3404/1/8038



Stand: 26.10.2021, 11:10 Uhr

