

## Auftragsbekanntmachung

### Bauftrag

#### Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

#### **Abschnitt I: Öffentlicher Auftraggeber**

##### I.1) **Name und Adressen**

Offizielle Bezeichnung: Baugesellschaft Gotha mbH

Postanschrift: August-Creutzburg-Str. 2

Ort: Gotha

NUTS-Code: DEG0C Gotha

Postleitzahl: 99867

Land: Deutschland

Kontaktstelle(n): Zentrale Vergabestelle der Stadverwaltung Gotha

E-Mail: [L.wiegand@gotha.de](mailto:L.wiegand@gotha.de)

Telefon: +49 3621/222135

Fax: +49 3621/222515

##### **Internet-Adresse(n):**

Hauptadresse: [www.bgg-gotha.de](http://www.bgg-gotha.de)

##### I.3) **Kommunikation**

Die Auftragsunterlagen stehen für einen uneingeschränkten und vollständigen direkten Zugang gebührenfrei zur Verfügung unter: <https://www.subreport.de/E77864881>

Weitere Auskünfte erteilen/erteilt die oben genannten Kontaktstellen

Angebote oder Teilnahmeanträge sind einzureichen elektronisch via: <https://www.subreport.de/E77864881>

Angebote oder Teilnahmeanträge sind einzureichen an die oben genannten Kontaktstellen

##### I.4) **Art des öffentlichen Auftraggebers**

Andere: Kommunales Wohnungsunternehmen

##### I.5) **Haupttätigkeit(en)**

Andere Tätigkeit: Kommunales Wohnungsunternehmen

#### **Abschnitt II: Gegenstand**

##### II.1) **Umfang der Beschaffung**

###### II.1.1) **Bezeichnung des Auftrags:**

Umbau eines Wohnblocks zu einer Jugendherberge

###### II.1.2) **CPV-Code Hauptteil**

45000000 Bauarbeiten

###### II.1.3) **Art des Auftrags**

Bauftrag

###### II.1.4) **Kurze Beschreibung:**

Umbau eines Wohnblocks zu einer Jugendherberge

###### II.1.5) **Geschätzter Gesamtwert**

###### II.1.6) **Angaben zu den Losen**

Aufteilung des Auftrags in Lose: nein

##### II.2) **Beschreibung**

- II.2.2) **Weitere(r) CPV-Code(s)**  
45261410 Dachabdichtungs- und -dämmarbeiten  
45261210 Dachdeckerarbeiten
- II.2.3) **Erfüllungsort**  
NUTS-Code: DEG0C Gotha  
Hauptort der Ausführung:  
Gotha
- II.2.4) **Beschreibung der Beschaffung:**  
Steildach Erneuerung der Dachdeckung gesamt;  
Dachfläche-Dachziegel erneuern 361 m<sup>2</sup>;  
Dämmung Mansarde entfernen 287 m<sup>2</sup>;  
Dachfenster entfernen 33 St;  
Dämmung Mansarde 360 m<sup>2</sup>;  
Holzarbeiten gesamt;  
Kontersparren 540 lm;  
Flachdachabdichtung bituminös erneuern;  
Dachabdichtung bituminös entfernen erneuern 470m<sup>2</sup>;  
Dachabdichtung Bitumen entfernen 402,5 m<sup>2</sup>;  
Dämmung Massivdecke lose Kaltdach 515 m<sup>2</sup>;  
Flachdachabdichtung Neubau Kunststoffabdichtung gesamt;  
Kunststoffdachabdichtung BT-A 310 m<sup>2</sup>;  
Kunststoffdachabdichtung BT-V 60m<sup>2</sup>;  
Flachdachdämmung/Gefälledämmung 370 m<sup>2</sup>;  
Blecharbeiten gesamt;  
Alu-Profile Stehfalzdeckung Mansarde 145 m<sup>2</sup>;  
Dachfenster gesamt;  
Dachflächenfenster 15 St
- II.2.5) **Zuschlagskriterien**  
Die nachstehenden Kriterien  
Qualitätskriterium - Name: Qualität / Gewichtung: 30 %  
Preis - Gewichtung: 70 %
- II.2.6) **Geschätzter Wert**
- II.2.7) **Laufzeit des Vertrags, der Rahmenvereinbarung oder des dynamischen Beschaffungssystems**  
Beginn: 26/09/2022  
Ende: 24/03/2023  
Dieser Auftrag kann verlängert werden: nein
- II.2.10) **Angaben über Varianten/Alternativangebote**  
Varianten/Alternativangebote sind zulässig: ja
- II.2.11) **Angaben zu Optionen**  
Optionen: nein
- II.2.13) **Angaben zu Mitteln der Europäischen Union**  
Der Auftrag steht in Verbindung mit einem Vorhaben und/oder Programm, das aus Mitteln der EU finanziert wird: nein
- II.2.14) **Zusätzliche Angaben**

Die zentrale Vergabestelle arbeitet nur im Auftrag der Baugesellschaft Gotha mbH zur Durchführung des Vergabeverfahrens.

### **Abschnitt III: Rechtliche, wirtschaftliche, finanzielle und technische Angaben**

#### **III.1) Teilnahmebedingungen**

##### **III.1.1) Befähigung zur Berufsausübung einschließlich Auflagen hinsichtlich der Eintragung in einem Berufs- oder Handelsregister**

Auflistung und kurze Beschreibung der Bedingungen:

Eigenerklärung zur Eignung 124 oder Nachweis der Präqualifizierung;

Einzelnachweise entsprechend der "Eigenerklärung zur Eignung" im FBL. 124 (auf Verlangen);

Einzelnachweise gemäß §§ 45, 46 VgV (auf Verlangen);

FBL. 1400 - Auskünfte zur Beantragung eines Gewerbezentralregisterauszuges (wird im Auftragsfall vom AG beantragt);

FBL. 1402 – Eigenerklärung des Auftragnehmers zu §§ 123, 124 GWB;

Eigenerklärung zur Einhaltung der ILO-Kernarbeitsnormen des Auftragnehmers (auf Verlangen, Bestbieterprinzip);

Eigenerklärung zur Tariftreue und Entgeltgleichheit (§ 10 ThürVgG) des Auftragnehmers (auf Verlangen, Bestbieterprinzip);

ThürVgG – Ergänzende Vertragsbedingungen § 12 und § 15 Nachunternehmereinsatz § 17 Kontrollen § 18 Sanktionen ThürVgG – Ergänzende Vertragsbedingungen § 12 und § 15 Nachunternehmereinsatz § 17 Kontrollen § 18 Sanktionen (auf Verlangen, Bestbieterprinzip);

Erklärung Bieter-/ Arbeitsgemeinschaft 234;

Eigenerklärung zur VO (EU) 2022/576 (Bezug zu Russland);

##### **III.1.2) Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit**

Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien:

Nachweis Berufshaftpflichtversicherung (auf Verlangen);

Freistellungsbescheinigung Finanzamt nach § 48 Abs.1 oder Abs. 2 oder Nachweis zur Steuererschuldnerschaft des Leistungsempfängers bei Bau- und/oder Gebäudereinigungsleistungen (USt 1 TG);

Unbedenklichkeitsbescheinigung Berufsgenossenschaft;

Unbedenklichkeitsbescheinigung Finanzamt;

Unbedenklichkeitsbescheinigung Krankenkasse;

Urkalkulation (auf Verlangen);

##### **III.1.3) Technische und berufliche Leistungsfähigkeit**

Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien:

Fbl. 221 - Preisermittlung bei Zuschlagskalkulation oder Fbl. 222 - Preisermittlung bei Kalkulation über die Endsumme;

Fbl. 223 - Aufgliederung der Einheitspreise aller Positionen oder vergleichbarer Nachweis;

Verzeichnis der Leistungen anderer Unternehmer 235;

Verpflichtungserklärung anderer Unternehmer 236;

FBL. 1403 - Eigenerklärungen jedes Nachunternehmers zu §§ 123, 124 GWB;

Eigenerklärung zur Tariftreue und Entgeltgleichheit (§ 10 ThürVgG) jedes Nachunternehmers (auf Verlangen, Bestbieterprinzip);

Eigenerklärung zur Einhaltung der ILO-Kernarbeitsnormen jedes Nachunternehmers (auf Verlangen, Bestbieterprinzip);

### **Abschnitt IV: Verfahren**

#### **IV.1) Beschreibung**

- IV.1.1) **Verfahrensart**  
Offenes Verfahren
- IV.1.3) **Angaben zur Rahmenvereinbarung oder zum dynamischen Beschaffungssystem**
- IV.1.8) **Angaben zum Beschaffungsübereinkommen (GPA)**  
Der Auftrag fällt unter das Beschaffungsübereinkommen: ja
- IV.2) **Verwaltungsangaben**
- IV.2.2) **Schlussstermin für den Eingang der Angebote oder Teilnahmeanträge**  
Tag: 30/06/2022  
Ortszeit: 10:00
- IV.2.3) **Voraussichtlicher Tag der Absendung der Aufforderungen zur Angebotsabgabe bzw. zur Teilnahme an ausgewählte Bewerber**
- IV.2.4) **Sprache(n), in der (denen) Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können:**  
Deutsch
- IV.2.6) **Bindefrist des Angebots**  
Das Angebot muss gültig bleiben bis: 05/08/2022
- IV.2.7) **Bedingungen für die Öffnung der Angebote**  
Tag: 30/06/2022  
Ortszeit: 10:00  
Ort:  
Stadtverwaltung Gotha, Zentrale Vergabestelle, Ekhoﬂplatz 24, 99867 Gotha  
Angaben über befugte Personen und das Öffnungsverfahren:  
nicht öffentlich, da elektronisch

#### **Abschnitt VI: Weitere Angaben**

- VI.1) **Angaben zur Wiederkehr des Auftrags**  
Dies ist ein wiederkehrender Auftrag: nein
- VI.3) **Zusätzliche Angaben:**
- VI.4) **Rechtsbehelfsverfahren/Nachprüfungsverfahren**
- VI.4.1) **Zuständige Stelle für Rechtsbehelfs-/Nachprüfungsverfahren**  
Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer des Landes Thüringen  
Postanschrift: Jorge-Semprún-Platz 4  
Ort: Weimar  
Postleitzahl: 99423  
Land: Deutschland
- VI.4.3) **Einlegung von Rechtsbehelfen**  
Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen:  
gemäß Formblatt Informationspflicht der Vergabestelle und §§ 160ff GWB
- VI.4.4) **Stelle, die Auskünfte über die Einlegung von Rechtsbehelfen erteilt**  
Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer des Landes Thüringen  
Postanschrift: Jorge-Semprún-Platz 4  
Ort: Weimar  
Postleitzahl: 99423  
Land: Deutschland
- VI.5) **Tag der Absendung dieser Bekanntmachung:**

16/05/2022