

Die Baugesellschaft Gotha mbH ist mit einem Bestand von mehr als 4.100 Wohnungen und ca. 100 Gewerbeeinheiten der größte Vermieter in der Stadt Gotha. Unsere Wohnungsangebote variieren von der Einraumwohnung mit Fernheizung und Kochnische für den selbstständigen Single, über Zwei- bis Fünfraumwohnungen im sanierten oder unsanierten Plattenbau, bis hin zur komfortablen, anspruchsvoll modernisierten Wohnung in einer unserer Gründerzeitvillen - ein breites Angebot für Wünsche aller Art. Im Mittelpunkt unseres Engagements steht der ständige Dialog mit unseren Kunden sowie das Anliegen, mit unserer Leistung der sozialen Verantwortung gegenüber dem Gut Wohnen gerecht zu werden.

Wir suchen ab **01. Januar 2023** in Vollzeit einen

Immobilienkaufmann / Immobilienkauffrau (m/w/d)

Ihre Aufgaben:

- Kaufmännische und technische Bestandsbewirtschaftung der zugeordneten Grundstücke, Gebäude, Wohnungen, Garagen, Gärten, Gewerbe und Erbbaurechte
- Abschluss von rechtsverbindlichen Verträgen mit Mietern und Nutzern der eigenen und verwalteten Wohnungen, Gewerbe, Garagen, Gärten und Stellflächen
- Dokumentation und Archivierung der Vorgänge
- Erhaltung bzw. Wiederherstellung des bestimmungsmäßigen Gebrauchs der Wohnungen und Gebäude unter Nutzung des vorgegebenen finanziellen Budgets, ggf. mit gesonderter Abstimmung mit dem Sachgebiets- oder Abteilungsleiter
- Fristgerechte und selbstständige Abarbeitung aller anfallenden Geschäftsvorfälle.
- Durchführung von Sprechstunden
- Mitarbeit im Team unserer Rufbereitschaft

Ihr Profil:

- eine abgeschlossene Ausbildung in der Immobilienwirtschaft
- hohe soziale und interkulturelle Kompetenz
- sehr gute Englischkenntnisse sind erforderlich,
- gute EDV-Kenntnisse, insbesondere in der Anwendung von MS-Office-Produkten und Aufgeschlossenheit für den Einsatz neuer Medien

- Verhandlungssicherheit, Fachkompetenz, Belastbarkeit und Teamfähigkeit
- serviceorientiertes Denken und Handeln
- Führerschein Klasse B

Wir bieten Ihnen:

- einen unbefristeten Arbeitsvertrag
- tarifliche Vergütung mit Urlaubs- und Weihnachtsgeld nach dem Tarifvertrag für Angestellte und gewerbliche Arbeitnehmer in der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft entsprechen der Gehaltsgruppe III
- Einsatzgebiet Gotha

Es sind in gleicher Weise Männer und Frauen aufgefordert, sich zu bewerben. Bewerbungen grundsätzlich geeigneter schwerbehinderter Menschen werden bei vergleichbarer Qualifikation und Leistung bevorzugt berücksichtigt. Ein entsprechender Nachweis ist den Bewerbungsunterlagen beizulegen. Im Übrigen ist die zu besetzende Stelle in gleicher Weise für alle Geschlechter geeignet, unabhängig von kultureller und sozialer Herkunft, Alter, Religion, Weltanschauung oder sexueller Identität.

Wir bitten um Zusendung aussagekräftiger Bewerbungsunterlagen inklusive einschlägiger Abschluss- und Arbeitszeugnisse. Ihre Bewerbung richten Sie bitte bis zum **30.09.2022** an die Baugesellschaft Gotha mbH, A.-Creutzburg-Str. 2, 99867 Gotha oder per E-Mail an info@bgg-gotha.de.

Haben wir Ihr Interesse geweckt?

gez. Christine Grund
Geschäftsführerin